

## MIJN INSCHRIJVING

## IK SCHRIJF MIJ PRIVÉ IN

Mijn aandelhoudersnummer \_\_\_\_\_  
(indien reeds aandeelhouder)

Naam \_\_\_\_\_

Voornaam \_\_\_\_\_

E-mailadres \_\_\_\_\_

## IK SCHRIJF MIJ ZAKELIJK IN

Mijn aandelhoudersnummer \_\_\_\_\_  
(indien reeds aandeelhouder)

KvK nr. \_\_\_\_\_

## MEDE-INSCHRIJVER

Naam \_\_\_\_\_

Voornaam \_\_\_\_\_

## MIJN PERIODIEK INVESTERINGSPLAN

Het bedrag en de frequentie van de stortingen in mijn Periodiek Investeringsplan kunnen te allen tijde kosteloos en met onmiddellijke ingang gewijzigd of beëindigd worden, vanuit mijn persoonlijke account of door een verzoek per e-mail aan [info@corum.nl](mailto:info@corum.nl).

Ik wens het volgende bedrag periodiek te beleggen: (€) \_\_\_\_\_ (minimaal € 50)

## Met de volgende frequentie:

- maandelijks (afschrijving op de 25ste van elke maand)  driemaandelijks (afschrijvingen op 25 maart, 25 juni, 25 september en 24 december)
- halfjaarlijks (afschrijvingen op 25 juni en 24 december)  jaarlijks (afschrijving op de 25ste van de maand van deelname)

Ik verklaar kennis genomen te hebben van de bepalingen en algemene voorwaarden die op de achterzijde van dit document vermeld staan, en van de informatiedocumenten van CORUM XL die geraadpleegd kunnen worden op de website [www.corum.nl](http://www.corum.nl).

## MIJN SEPA-MACHTIGING VOOR AUTOMATISCHE INCASSO

Rekeninghouder \_\_\_\_\_

IBAN \_\_\_\_\_

## Gemachtigde:

CORUM XL

1 rue Euler, 75008 Parijs, FR

Incassant-ID: FR68ZZZ851CBF

De bankrekening dient op naam te staan van de aandeelhouder bij een in de Europese Unie gevestigde financiële instelling.

Door deze machtiging te ondertekenen en te kiezen voor regelmatige stortingen door middel van automatische incasso's verleen ik toestemming aan beheermaatschappij CORUM Asset Management, als beheerder van CORUM XL, opdracht te geven aan mijn bank om van mijn hierboven vermelde bankrekening de voor mijn CORUM XL periodieke investeringsplan verschuldigde bedragen af te schrijven. De eerste afschrijving vindt plaats in de eerste maand van deelname, als deze voor de 20ste van die maand ontvangen wordt, zo niet de volgende maand. Ik verbind mij ertoe CORUM in kennis te stellen van alle wijzigingen betreffende de gegevens van deze machtiging en in het bijzonder de naam en het adres van mijn bank door mijn IBAN en bankgegevens bij te sluiten.

Daar het een permanente machtiging betreft, blijven deze afschrijvingsopdrachten geldig tot stopzetting daarvan door een daartoe strekkend verzoek aan CORUM XL.

Opgesteld te \_\_\_\_\_

Datum \_\_\_\_\_

Handtekening inschrijver

De in dit document gevraagde gegevens zijn uitsluitend bestemd voor de interne afdelingen van CORUM Asset Management, de statutaire beheermaatschappij van CORUM, evenals de derde bedrijven die belast zijn met de verwerking van uw dossier, de aanbieder van producten of diensten. Ter toepassing van de Franse wet nr. 78-17 op de bescherming van de persoonsgegevens van 06.01.78 kan iedereen bij CORUM Asset Management, 1 rue Euler 75008 Parijs, Frankrijk, een recht van inzage, rectificatie en bezwaar uitoefenen met betrekking tot de hem of haar betreffende gegevens.

STUUR UW AANVRAAG SAMEN MET DE GEGEVENS VAN DE TE DEBITEREN BANKREKENING PER E-MAIL  
NAAR UW CORUM-CONTACTPERSOON OF NAAR [INFO@CORUM.NL](mailto:info@corum.nl)

De gevraagde informatie is verplicht.

De beheermaatschappij van CORUM behoudt zich het recht voor aanvullende informatie of documentatie te vragen. CORUM is een belegging in vastgoed. Zoals geldt voor elke vastgoedbelegging, betreft het een belegging op lange termijn waarvan de liquiditeit beperkt is en waarvan het kapitaal en de inkomsten niet gegarandeerd worden. Deze kunnen stijgen maar ook dalen. Net als geldt voor alle beleggingen, zijn prestaties uit het verleden geen garantie voor toekomstige prestaties. U dient het bedrag en de frequentie van de stortingen in het periodieke investeringsplan af te stemmen op uw financiële situatie en uw beleggingsdoelstellingen. De fiscaliteit op de inkomsten van CORUM XL hangen af van de persoonlijke situatie, het belastingstelsel en de belastingsschijf van iedere aandeelhouder.

#### Duur van de machtiging

Voor onbepaalde duur en te allen tijde direct en kosteloos herroepbaar.

#### Automatische stortingen

Deze geplande stortingen met regelmatige frequentie (maandelijks, driemaandelijks, halfjaarlijks, jaarlijks) vinden plaats door afschrijving van de bankrekening van de inschrijver, mits de belegger voor de deelname aan het Periodiek Investeringsplan de beheermaatschappij CORUM Asset Management een bewijsstuk met de naam en het adres van de bank heeft toegestuurd. De aanvraag voor deelname dient minstens 5 dagen voor de datum van de afschrijving op de 25ste van elke maand verzonden te worden om in dezelfde maand van de rekening van de inschrijver afgeschreven te kunnen worden. Zo niet, dan vindt de eerste afschrijving plaats tijdens de volgende maand. Verzoeken om wijziging of beëindiging van geplande beleggingen kunnen vanaf het persoonlijke account van elke aandeelhouder gedaan worden. Ook kunnen ze per gewone post aan de beheermaatschappij CORUM Asset Management verstuurd worden, of per e-mail aan [info@corum.nl](mailto:info@corum.nl), binnen dezelfde termijn, om in dezelfde maand verwerkt te kunnen worden.

#### Minimum storting

€ 50 (inclusief alle kosten).

#### Voorwaarde voor deelname

De deelnemer dient voorafgaand minstens een (1) volledig aandeel van CORUM XL te bezitten.

#### Inschrijving op aandelen

Elke afschrijving leidt tot een inschrijving op aandelen of aandelenfracties op naam van de inschrijver van CORUM XL volgens de op de dag van afschrijving geldende inschrijvingsvoorwaarden op de aandelen. Nieuwe aandelen worden uiterlijk op de laatste dag van de maand na de afschrijving aangemaakt.

#### Inschrijvingsprijs van de CORUM XL-aandelen (vanaf 1 juni 2022)

Nominaal: € 150,00

Emissiepremie (agio): € 45,00

Inclusief de verschuldigde inschrijvingscommissie voor:

- kosten van het ophalen van kapitaal: € 21,06
- onderzoeks- en beleggingskosten: € 2,34

inschrijvingsprijs na aftrek van de overige kosten: € 195,00

De beheermaatschappij CORUM Asset Management ontvangt van de SCPI CORUM XL bij kapitaalverhogingen een inschrijvingscommissie van 12% inclusief belastingen over de inschrijvingsprijs, ingehouden op de emissiepremie (agio).

Deze commissie omvat:

- de kosten voor het ophalen van kapitaal van 10,80% inclusief belastingen (de commissie is vrijgesteld van btw, overeenkomstig artikel 261-C-1e van het Frans algemeen belastingwetboek);
- de onderzoeks- en beleggingskosten van 1,20% incl. belastingen (de commissie is vrijgesteld krachtens artikel 135, lid 1, punt g) van de richtlijn 2006/112/EG van de Raad van 28 november 2006).

Voor het prospectus werd op 24 juli 2012 door de Autorité des Marchés Financiers (Franse AFM) de door het Franse wetboek op geld- en effectenverkeer (Code monétaire et financier) bedoelde goedkeuring SCPI nr. 12-17 verleend. Het laatste door artikel 422-196 van het algemene reglement van de Autorité des Marchés Financiers (Franse AFM) voorziene prospectus werd op 6 januari 2017 gepubliceerd in het Bulletin des Annonces Légales Obligatoires (Franse Staatsblad) nr. 3. De statuten zijn op 15/16 februari 2012 bekendgemaakt in het Journal Spécial des Sociétés. Alle in dit document verzamelde informatie is verplicht voor elke inschrijving bij CORUM Asset Management. CORUM Asset Management is de verantwoordelijke voor de verwerking van persoonsgegevens die zij uitvoert in de zin van de bepalingen van Verordening 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 (hierna de "AVG") en voert deze verwerking uit in overeenstemming met artikel 6 (1) c) van de AVG. De enige ontvangers van het geheel of een deel van de gegevens zijn de bevoegde leden van CORUM Asset Management, de wettelijke, administratieve of regelgevende autoriteiten die, gelet op hun statuut, gerechtigd zijn deze te ontvangen, en de dienstverleners van CORUM Asset Management die optreden in hun hoedanigheid van verwerker. Het doel van de in dit document verzamelde persoonsgegevens is de uitvoering van het contract. Deze gegevens worden bewaard voor de duur van het contract, en vervolgens voor de wettelijke termijn van ten minste vijf jaar. Overeenkomstig de AVG en de wet 78-17 van 06/01/78 heeft u recht op inzage, rectificatie, bezwaar en overdracht van de gegevens die u te allen tijde kunt uitoefenen bij CORUM Asset Management door een e-mail te sturen naar [dpo@corum-am.com](mailto:dpo@corum-am.com). Voor meer informatie over uw rechten en de verwerking van uw persoonsgegevens kunt u het Privacybeleid raadplegen op [www.corum.nl](http://www.corum.nl).

#### Dividendgerechtigde aandelen

De eerste dag van de zesde maand na de effectieve afschrijvingsdatum, onder voorbehoud van de ontvangst van de bijdragen door CORUM XL.

#### Herkomst van de middelen

In het kader van de strijd tegen het witwassen van geld en de financiering van terrorisme zijn financiële instellingen en vermogensbeheerders verplicht de wettige herkomst te controleren van kapitaal dat hen in beheer worden gegeven. De beheermaatschappij CORUM Asset Management behoudt zich het recht voor aanvullende bewijsstukken te vragen in het kader van de periodieke stortingen bij aanvang of tijdens de duur van de machtiging.

#### Geen storting ontvangen

Mocht de afschrijving om enige reden geheel of gedeeltelijk onmogelijk blijken op een van de voorziene vervaldagen (ontoereikend banksaldo, rekening opgeheven, enz.), dan maakt CORUM XL geen aandelen aan die overeenkomen met de storting die in dat geval als "onbetaald" beschouwd wordt. Indien een bijdrage niet geïnd kan worden, wordt de volgende maand opnieuw gepoogd de bijdrage af te schrijven. Als deze tweede poging "onbetaald" blijft, wordt deze machtiging voor automatische incasso geannuleerd en worden de geplande stortingen beëindigd. Als de inschrijver opnieuw geplande bijdragen wenst te storten, dient hij opnieuw een machtigingsformulier voor automatische incasso toe te sturen, met in voorkomende gevallen een nieuw bewijsstuk met de naam en het adres van zijn bank.

#### Omissies

In geval van vergissingen of omissies van de afschrijvingsopdracht, stelt beheermaatschappij CORUM Asset Management de inschrijver daarvan in kennis. De belegging wordt vervolgens opgeschort tot de ontvangst van de vereiste nieuwe of aanvullende instructies van de inschrijver.

#### Uw aandelen terugkopen

De terugkoopprijs van CORUM XL-aandelen bedraagt € 171,60 per aandeel. Deze prijs komt overeen met de huidige inschrijvingsprijs van € 195, verminderd met de inschrijvingscommissie van € 23,40.

De aandeelhouder die terugkoop wenst, stuurt zijn verzoek aan de beheermaatschappij CORUM Asset Management per aangetekende brief met ontvangstbevestiging, onder toevoeging van het bijbehorende aandelencertificaat of de aandelen certificaten. De aandelen worden geannuleerd. De beheermaatschappij CORUM Asset Management garandeert de terugkoop van de aandelen niet. De exacte bepalingen van de inschrijvings- en terugkoopvoorwaarden worden nader beschreven in het prospectus van CORUM XL, dat geraadpleegd kan worden op de website [www.corum.nl](http://www.corum.nl), of op aanvraag verkrijgbaar is bij de beheermaatschappij CORUM Investments.

#### Eigendomsbewijs

Een eigendomsbewijs is beschikbaar in het klantaccount van de website [www.corum.nl](http://www.corum.nl) voor elke nieuwe inschrijving na elke periodieke storting. Aan de aandeelhouders wordt een nieuw jaaroverzicht van het eigendomsbewijs toegezonden en dit wordt ook klaargezet in het klantaccount.